Газета Новгородского муниципального района
Издается с 10 июля 2009 г.
Учредитель – областное государственное учреждение «Агентство информационных коммуникаций»
Понедельник, 30 ноября 2009 г. № 68 (14558) (внеочередной)

Официальный вестник
Звезда

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в городских и сельских поселениях Новгородского муниципального района на 2010 год

Божонское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Божонского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 83
д. Божонка

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Божонского сельского поселения Л.П. Прокофьева

Утверждено:
постановлением администрации Божонского сельского поселения от 25.11.2009 № 83

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Божонского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Божонского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Божонского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Божонского сельского поселения.

Борковское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Борковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2009 № 118
д. Борки

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Борковского сельского поселения Т.Б. Корнетова

Утверждено:
постановлением администрации Борковского сельского поселения от 24.11.2009 № 118

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Борковского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Борковского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Борковского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Борковского сельского поселения.

Бронницкое сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Бронницкого сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2009 № 110
с. Бронница

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Бронницкого сельского поселения Е.Н. Евсеева

Утверждено:
постановлением администрации Бронницкого сельского поселения от 24.11.2009 № 110

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Бронницкого сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Бронницкого сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Бронницкого сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Бронницкого сельского поселения.

Волотовское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Волотовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 120
д. Волховец

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Волотовского сельского поселения А.Д. Старикова

Утверждено:
постановлением администрации Волотовского сельского поселения от 25.11.2009
№ 120

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Волотовского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Волотовского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Волотовского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Волотовского сельского поселения.

Утверждено
Постановлением администрации Гостецкого сельского поселения № 41 от 24.11.2009

ПОЛОЖЕНИЕ
О прядке установления размера оплаты за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1.Настоящее Положение определяет порядок размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решении об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2.размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников. Указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Гостецкого сельского поселения при реализации следующих условий:

Собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

Собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

Общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, услуги их оказания и выполнения;

Собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения,

3.Заявление об установлении размера платы за содержании и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Гостецкого сельского поселения.

4.К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1 Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2 Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3 Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4 Перечень, объёмы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг. Утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5 Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающий выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчёта по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6 Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых строений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Гостецкого сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6.Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Гостецкого сельского поселения.

Гостецкое сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Гостецкого сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2009 № 41
д. Гостцы

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества м (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»», и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2003г. №30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Установить,что с 01 января 2010 года:

1.1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Гостецкого сельского поселения Т.Г. Игнатьева

Григоровское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Григоровского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2009 № 80
д. Григорово

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Зам. Главы администрации Л.И. Морозова

Звезда Официальный вестник 30 ноября 2009 г. № 68 (14558)

Утверждено:
постановлением администрации Григоровского сельского поселения от 24.11.2009
№ 80

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Григоровского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Григоровского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Григоровского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Григоровского сельского поселения.

Утверждено:
постановлением администрации Ермолинского сельского поселения от 24.11.2009
№ 63

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Ермолинского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Ермолинского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Ермолинского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Ермолинского сельского поселения.

Ермолинское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Ермолинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2009 № 63
д. Ермолино

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Ермолинского сельского поселения В.Т. Мендунен

Лесновское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Лесновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 52
д. Лесная

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Лесновского сельского поселения Е.Н. Соломахина

Утверждено:
постановлением администрации Лесновского сельского поселения от 25.11.2009
№ 52

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Лесновского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Лесновского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Лесновского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Лесновского сельского поселения.

Утверждено:
постановлением администрации Новомельницкого сельского поселения от 23.11.2009 № 103

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Новомельницкого сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в Администрацию Новомельницкого сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Новомельницкого сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Новомельницкого сельского поселения.

Новомельницкое сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Новомельницкого сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2009 № 103
д. Новая Мельница

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 1 января 2010 года:

1.1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размер уплаты за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме;

1.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Новомельницкого сельского поселения Н.В. Никифорова

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Новоселицкого сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2009 № 105
д. Новоселицы

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Новоселицкого сельского поселения Л.В. Стаценко

Утверждено:
постановлением администрации Новоселицкого сельского поселения от 24.11.2009
№ 105

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Новоселицкого сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Новоселицкого сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Новоселицкого сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Новоселицкого сельского поселения.

Утверждено:
постановлением администрации Панковского городского поселения от 27.11.2009
№ 60-пг

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Панковского городского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Панковского городского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Панковского городского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Панковского городского поселения.

Панковское городское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Панковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2009 № 60-пг
п. Панковка

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Панковского городского поселения В.К. Цупик

Утверждено:
постановлением администрации Подберезского сельского поселения от 25.11.2009
№ 117

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Подберезского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Подберезского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Подберезского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Подберезского городского поселения.

Подберезское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Подберезского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 117
д. Подберезье

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Подберезского сельского поселения Э.Э. Сорокина

Утверждено:
постановлением администрации Подберезского сельского поселения от 25.11.2009
№ 117

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Подберезского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Подберезского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Подберезского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Подберезского сельского поселения.

Утверждено:
постановлением администрации Пролетарского городского поселения от 25.11.2009 № 73

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Пролетарского городского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Панковского городского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Пролетарского городского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Пролетарского городского поселения.

Пролетарское городское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 73
п. Пролетарий

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Пролетарского городского поселения Н.Ю. Парамонова

Ракомское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Ракомского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 126
д. Старое Ракомо

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Ракомского сельского поселения Г.И. Иванова

Утверждено:
постановлением администрации Ракомского сельского поселения от 25.11.2009
№ 126

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Ракомского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Ракомского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Ракомского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Ракомского сельского поселения.

Утверждено:
постановлением администрации Савинского сельского поселения от 24.11.2009
№ 113

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Савинского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Савинского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Савинского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Савинского сельского поселения.

Савинское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Савинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2009 № 113
д. Савино

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2010 года постановления Администрации Савинского сельского поселения от 28.11.2008 г. № 71 «Об установлении цен (тарифов) на услуги по содержанию и ремонту жилых помещений на 2009 год» и от 08.04.2009 г. № 38 «О внесении изменений в постановление Администрации Савинского сельского поселения от 28.11.2008 г. № 71».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Савинского сельского поселения В.И. Бабич

Селогорское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Селогорского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 48
д. Село-Гора

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Селогорского сельского поселения Г.А. Фадеева

Утверждено:
постановлением администрации Селогорского сельского поселения от 25.11.2009
№ 48

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Селогорского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Селогорского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Селогорского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Селогорского сельского поселения.

Утверждено:
постановлением администрации Серговского сельского поселения от 25.11.2009
№ 66

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Серговского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Серговского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Серговского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Серговского сельского поселения.

Серговское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Серговского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 66
д. Сергово

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Серговского сельского поселения С.В. Баринов

Утверждено:
постановлением администрации Сырковского сельского поселения от 25.11.2009
№ 84

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Сырковского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Сырковского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Сырковского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Сырковского сельского поселения.

Сырковское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Сырковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 84
д. Сырково

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Сырковского сельского поселения А.А. Козлов

Утверждено:
постановлением администрации Тесовского городского поселения от 25.11.2009
№ 23

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Тесовского городского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Тесовского городского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Тесовского городского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Тесовского городского поселения.

Тесовское городское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Тесовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 23
п. Тесовский

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Тесовского городского поселения В.П. Глушак

Утверждено:
постановлением администрации Тесово-Нетыльского городского поселения от 25.11.2009
№ 53

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Тесово-Нетыльского городского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Тесово-Нетыльского городского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Тесово-Нетыльского городского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Тесово-Нетыльского городского поселения.

Тесово-Нетыльское городское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Тесово-Нетыльского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 53
п. Тесово-Нетыльский

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Тесово-Нетыльского городского поселения Н.Ю. Ильюшкина

Утверждено:
постановлением администрации Тесово-Нетыльского городского поселения от 25.11.2009 № 53

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Тесово-Нетыльского городского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Тесово-Нетыльского городского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Тесово-Нетыльского городского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Тесово-Нетыльского городского поселения.

Утверждено:
постановлением администрации Трубичинского сельского поселения от 25.11.2009 № 108

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Трубичинского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Трубичинского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Трубичинского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Трубичинского сельского поселения.

Трубичинское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Трубичинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 108
д. Трубичино

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава Трубичинского сельского поселения Н.М. Быстрова

Чечулинское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Чечулинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2009 № 90
д. Чечулино

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 23.10.2009 г. № 30 «Об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить, что с 1 января 2010 года:

1.1 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

1.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, устанавливается по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимого в установленном порядке.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Звезда».

Глава чечулинского сельского поселения Г.Г. Окулова

Утверждено:
постановлением администрации Чечулинского сельского поселения от 25.11.2009 № 90

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые выбрали способ управления и не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, указанных в пункте 1 настоящего Положения, может быть установлен Администрацией Чечулинского сельского поселения при реализации следующих условий:

собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом;

собственники помещений в многоквартирном доме провели общее собрание собственников в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

общим собранием собственников помещений утверждены перечень, объемы работ и услуг, условия их оказания и выполнения;

собственники помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Заявление об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения подается заинтересованными лицами в администрацию Чечулинского сельского поселения.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления;

4.2. Документ, подтверждающий полномочия заявителя на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

4.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о непринятии решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

4.4. Перечень, объемы работ и услуг с указанием периодичности их выполнения и стоимости в разрезе по видам работ и услуг, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

4.5. Пакет документов с расчетами, подтверждающими размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающими выполнение утвержденного собственниками помещений перечня работ и услуг (с расшифровкой расчета по каждому виду работ и услуг, приложением планов ремонта), другие необходимые документы;

4.6. Документы, подтверждающие технические характеристики многоквартирного дома:

адрес многоквартирного дома, год постройки этажность, количество квартир;

площадь жилых и нежилых помещений, площадь мест общего пользования, в том числе лестничных клеток;

сведения о кадастровом номере (при его наличии), площади земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

сведения о материале стен и кровли;

сведения о наличии внутридомовых инженерных систем;

другие сведения о состоянии общего имущества многоквартирного дома.

5. Администрация Чечулинского сельского поселения оформляет заключение по итогам рассмотрения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения утверждается постановлением Администрации Чечулинского сельского поселения.

Информационное сообщение

Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новгородской области

сообщает о том, что аукцион по продаже арестованных у ОАО «Парфинский фанерный комбинат» объектов недвижимости базы отдыха (Лоты №1-10), находящиеся по адресу: Новгородская область, Демянский район, Полновское сельское поселение, между базой отдыха «Жемчужина» и д. Высокая Гора, назначенный на 26 ноября 2009г. на 11часов 00мин. (объявление о торгах опубликовано в газете «Новгородские ведомости» № 49(3412) от 23 октября 2009г и на сайте http://www.tu-rosim-nov.ru) ПЕРЕНОСИТСЯ на 04 декабря 2009г на 11-00час. Прием заявок и задатка на участие в торгах продлен до 03 декабря 2009г.

Информационное сообщение

В дополнение к объявлению об общественных слушаниях опубликованному в газете «Звезда» №59 от 6.11.2009 общество с ограниченной ответственностью «Новгородский бекон» сообщает:

Общественные слушания по вопросу предполагаемого расширения производства ООО «Новгородский бекон» путем строительства репродуктора на 5000 свиноматок в Новгородском районе, Чечулинском сельском поселении, д. Чечулино, северо-восточный квартал, состоятся 7 декабря 2009 года в 18 часов по московскому времени по адресу: Новгородский район, д. Подберезье, ул. Центральная, д. 110 (Подберезский СДК).

С материалами оценки воздействия на окружающую среду, другими документами по намечаемой деятельности можно ознакомиться по следующему адресу: Новгородский район, д. Чечулино, ООО «Новгородский бекон». Контактное лицо: Рубцов А.О., тел: 60-63-55.

Замечания и предложения представляются письменно в адрес ООО «Новгородский бекон». Местонахождение ООО «Новгородский бекон»: Новгородский район, д. Чечулино.

Звезда
Официальный вестник

Учредитель и издатель - Областное государственное учреждение “Агентство информационных коммуникаций”.

Адрес: 173001, Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д. 27.

Адрес редакции: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д. 27, каб. №7.

Телефоны: 77-47-81 - главный редактор, 76-60-35 - заместитель главного редактора, 77-47-81 (тел./факс) - отдел писем, 77-47-81 - агропромышленный отдел, 76-60-35 - бухгалтерия, 77-47-81 - отдел иллюстраций, 77-47-81 - корректорская.
E-mail: npz@novgorod.net
Электронная версия газеты - на сайте Администрации Новгородского муниципального района
http://www.admnovray.natm.ru

На официальный вестник можно подписаться в любом отделении почтовой связи. **Подписной индекс 52939.**

Газета отпечатана в ООО «Печатный двор «Великий Новгород». Великий Новгород, проспект К. Маркса, д. 4.

0,47 п. л. Подписано в печать 13.30
Тираж 55 экз.
Цена договорная.

Главный редактор И.Ю. ИВАНОВА